



Poradenství a podpora seniorů v oblasti ochrany jejich lidských práv 2019

Na problémy nejste sami

Projekt Poradenství a podpora seniorů v oblasti ochrany jejich lidských práv je financován z programu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR s názvem: Podpora veřejně účelných aktivit seniorských a proseniorských organizací s celostátní působností.

Na této adrese naleznete seznam občanských poraden:
www.obcanskeporadny.cz

LETÁK JE VYDANÝ V RÁMCI PROJEKTU „PORADENSTVÍ A PODPORA SENIORŮ V OBLASTI OCHRANY JEJICH LIDSKÝCH PRÁV“, JEHOŽ HLAVNÍM CÍLEM JE POSKYTOVÁNÍ PORADENSTVÍ SENIORŮM V OBLASTI OCHRANY JEJICH LIDSKÝCH PRÁV V OBČANSKÝCH PORADNÁCH ZAPOJENÝCH DO PROJEKTU A ZVÝŠENÍ POVĚDOMÍ O ŘEŠENÍ TYPIZOVANÝCH PROBLÉMOVÝCH SITUACÍ MEZI SENIORY PROSTŘEDNICTVÍM PROVOZOVÁNÍ INTERNETOVÉ PORADNY, ZPRACOVÁNÍ DATABÁZE NEJČASTĚJŠÍCH DOTAZŮ A ODPOVĚDÍ A SESTAVOVÁNÍ NÁVODŮ K ŘEŠENÍ TYPICKÝCH PROBLÉMOVÝCH SITUACÍ. SEZNAM PORADEN ZAPOJENÝCH DO PROJEKTU NALEZNETE NA WEBOVÝCH STRÁNKÁCH: WWW.OBCANSKEPORADNY.CZ

SPOTŘEBITELSKÉ ÚVĚRY

Spotřebitelský úvěr je nejčastější typ úvěrů, který věřitel poskytuje dlužníkovi na základě smluvního vztahu, zpravidla písemní smlouvy o spotřebitelském úvěru. Zásadní změnu v poskytování spotřebitelských úvěrů přinesl nový zákon o spotřebitelském úvěru, zákon 257/2016 Sb., v platném znění.

Kdo může úvěry na základě tohoto zákona poskytovat – subjekty, které tento zákon uvádí v ustanovení § 7.

Seznam těchto subjektů lze nalézt na webových stránkách České národní banky. Pro bankovní i nebankovní společnosti platí při poskytování spotřebitelského úvěru stejná pravidla. Tato pravidla platí i pro tzv. zprostředkovatele, tj. třetí osoby, přes které je úvěr od věřitele poskytnut dlužníkovi.

Základní pravidla:

- poskytovatel úvěru musí řádně a pečlivě posoudit úvěruschopnost žadatele – musí zjistit, zda je žadatel schopen úvěr splácet, zda má dostatečné příjmy, zda nemá spotřebitel již jiné finanční závazky, jaká je výše jeho ostatních splátek
- poskytovatel by měl spotřebitelský úvěr poskytnout jen tehdy, pokud z výsledku zjištěných informací vyplývá, že nejsou důvodně pochybnosti o tom, že by spotřebitel nebyl schopen úvěr splácet
- Poskytovatel může využít náhledu do bankovních i nebankovních registrů, může požadovat potvrzení o příjmech žadatele, vyživovacích povinnostech, apod.
- Pokud poskytne poskytovatel (věřitel) spotřebiteli úvěr, aniž by řádně pověřil jeho schopnost úvěr splácet, může spotřebitel namítnout neplatnost smlouvy v tříleté promlčecí lhůtě od podpisu smlouvy. Tato smlouva bude neplatná, poskytovatel má právo na vrácení jistiny poskytnutého úvěru.

PŘEDSMLUVNÍ POVINNOST:

Než podepíšeme smlouvu o spotřebitelském úvěru, poskytovatel nás musí informovat:

- 1) jaký druh spotřebitelského úvěru nám bude poskytnut
- 2) údaje o poskytovateli (zprostředkovateli) – doručovací adresa, telefon, e-mail
- 3) o celkové výši spotřebitelského úvěru
- 4) o době trvání spotřebitelského úvěru
- 5) o výši úrokové sazby – jak se bude počítat, zda se bude po dobu trvání úvěrové smlouvy měnit
- 6) o celkové částce, kterou máme zaplatit, o roční procentní sazbě nákladů – RPSN – způsob výpočtu této sazby musí být vysvětlen prostřednictvím příkladu
- 7) o výši, četnosti plateb o způsobu přiřazování jednotlivých plateb pro účely splácení (zda se první započítávají úroky, úroky z prodlení, jistina)
- 8) o platbách za vedení jednoho nebo více účtů, které za-znamenávají platební transakce, o platbách za používání platebních prostředků pro platební transakce i čerpání a o veškerých platbách vyplývajících ze smlouvy apodmínkách, za nichž lze tyto platby změnit
- 9) o případné povinnosti spotřebitele hradit notáři náklady spojené s uzavřením smlouvy o spotřebitelském úvěru
- 10) o případné povinnosti uzavřít doplňkovou službu související se spotřebitelskou smlouvou
- 11) o stanovené výši úroku v případě prodlení spotřebitele o smluvní pokutě a o veškerých dalších důsledcích vyplývajících z prodlení spotřebitele
- 12) o případném požadovaném zajištění
- 13) o právu na odstoupení od smlouvy o spotřebitelském úvěru
- 14) o právu na předčasné splacení spotřebitelského úvěru
- 15) o právu spotřebitele na okamžité bezplatné vyzoomění o výsledku posouzení úvěruschopnosti, pokud je jeho žádost o poskytnutí úvěru zamítnuta
- 16) o právu spotřebitele na bezplatné obdržení návrhu textu smlouvy o spotřebitelském úvěru

Dokud smlouvu nepodepíšeme, je pouze jen návrhem, takže podepsat můžeme, PŘEČÍST MUSÍME !!!

Základní pojmy: **Úmor (jistina)** – je vlastní splátka úvěru (umožujeme dluh) | **Anuita** – je pravidelná splátka ve stejné výši (může být čtvrtletní, měsíční, týdenní) | **Úrok** – vyjadřuje cenu peněz. Z pohledu dlužníka je to částka, kterou zaplatí za zapůjčené peníze. Z pohledu věřitele, je to částka, kterou dostane za to, že někomu peníze na určitou dobu zapůjčí. U spotřebitelských úvěrů je úroková sazba vždy počítána v roční sazbě – zkratka p.a. | **Roční procentní sazba nákladů RPSN** – jediný srovnatelný ukazatel tohoto, jak je úvěr drahý, vyjadřuje hodnotu všech nákladů spotřebitele sjednaných mezi věřitelem a spotřebitelem ve smlouvě. RPSN vyjadřuje, kolik bude za úvěr skutečně celkem za 1 rok zapláceno.